ACTA PARCIAL No. 1

CONTRATO No.	CMA-SIM-035-2024
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA	BUSERCO S.A.S.
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA FÍSICA DE CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.
VALOR	CIENTO SETENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE ($172.486.542,00)
No. CDP	24001595 DEL JUEVES 13 DE JUNIO DE 2024
No. CRP	24002449 DEL LUNES 16 DE DIEMBRE DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN	CUATRO (04) MESES
FECHA DE INICIO	07 DE ENERO DE 2025
FECHA FINAL	07 DE MAYO DE 2025
SUPERVISOR	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
PERIODO A COBRAR	07 DE ENERO DE 2025 HASTA 06 DE ABRIL DE 2025

En la ciudad de Montería, a los cinco (05) días del mes de mayo del año 2025 se reunieron los suscritos a saber: el contratista **BUSERCO S.A.S**, representado legalmente por ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA, la Secretaria de Infraestructura **IRIS SPATH CAMAÑO** en calidad del supervisor del contrato y el apoyo a la supervisión designado **RODRIGO MORENO PAEZ** , con el propósito de dejar constancia del recibo parcial de las actividades descritas en el objeto contractual, de conformidad con el cumplimiento de lo que a continuación se describe:

Las actividades ejecutadas por el contrato de Interventoría No. CMA-SIM-035-2024, en el periodo comprendido entre el 07/01/2025 al 06/04/2025, representan un avance físico del 74.24%, y en consecuencia, el presente contrato presenta un avance financiero correspondiente a: **CIENTO VEINTIOCHO MILLONES SESENTA Y UN MIL NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE., COL ($ 128.061.098.00)** tal como se evidencia en los informes presentados.

El valor de la presente **ACTA PARCIAL No.1** es **CIENTO VEINTIOCHO MILLONES SESENTA Y UN MIL NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE., COL ($ 128.061.098.00)**

Los pagos parciales relacionados son los siguientes:

BALANCE FINANCIERO

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRACTUAL	PAGOS	ESTADO
Valor del contrato	$ 172.486.542,00		
Acta parcial 1		$ 128.061.098.00	Tramite
Saldo por ejecutar		$ 44.425.444.00	Por Pagar
BALANCE	**$ 172.486.542,00**	**$ 172.486.542,00**	

1. Una vez revisado y verificado el informe de ejecución del periodo a cobrar, se verifica que el contratista cumplió con las obligaciones establecidas y por lo tanto es procedente el pago de la presente acta parcial.

2. Con la suscripción de la presente acta, el Interventor manifiesta bajo la gravedad de juramento que los porcentajes y costos relacionados en sus informes corresponden a los causados y aprobados en el periodo a cobrar en la presente acta.

3. El contratista declara bajo la gravedad de juramento que ha cumplido y se encuentra al día con las obligaciones provenientes del pago en materia de salarios, seguridad social del sistema de salud, riesgos laborales, pensiones, aportes a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA.

4. El supervisor certifica que revisó y verificó el pago de la Seguridad Social y Aportes Parafiscales por parte del contratista de obra para el personal relacionado en la propuesta con base a los porcentajes de dedicación estipulados en los pliegos de condiciones, como se relaciona a continuación:

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL CONSULTORIAS/ INTERVENTORÍAS	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-042	**02**	**19/09/2024**

SEGURIDAD SOCIAL ENERO 2025

No.	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
1. PERSONAL PROFESIONAL						
1,1	Andrés Fabian Villalba Barrios	10.772.157 de Montería	Director De Consultoría e Interventoría	20,00%	$2,000,000	9480493970
1,2	Alexis Antonio Espitia Reyes	10.967.068 de Montería	Arquitecto	50,00%	$2,100,000	9480493970
1,3	Renaldo Antonio Ricardo Jaraba	10.768.335 de Montería	Ingeniero Civil	100,00%	$1,376,050	9480659708
1,4	Jovanny Ruiz Oviedo	11.000.082 de Montería	Ingeniero Electricista	30,00%	$1,376,050	9480659708
1,5	Greys Xiomara Benítez Suarez	25.776.591 de Montería	Profesional SG-SST	50,00%	$2,100,000	9480493970
1,6	Jesús David Duran Romero	15.679.759 de Planeta Rica	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Área de Estructuras	25,00%	$1,376,050	9480659708
1,7	Nelson Fernando Vanegas Ortiz	86.051.921 de Villavicencio	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Area de Geotecnia	25,00%	$1,376,050	9480659708
1,8	Nathalia Patricia Hernández Ramos	1.064.985.372 de Cerete	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Área de Hidráulica	25,00%	$1,376,050	9480659708
1,9	Karen Margarita Arango Diaz	25.775.918 de Montería	Abogado	30,00%	$1,376,050	9480659708
1,10	Francisco Manuel Pérez Genes	15.669.347 de Planeta Rica	Contador	29,00%	$1,500,000	9480493970
2. PERSONAL TECNICO						
2,1	Ivan Camilo Buelvas Serpa	10,966,341 de Montería	Conductor	30,00%	$1,600,000	9480871349

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL CONSULTORIAS/ INTERVENTORÍAS	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-042	**02**	**19/09/2024**

SEGURIDAD SOCIAL FEBRERO 2025

No.	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
1. PERSONAL PROFESIONAL						
1,1	Andrés Fabian Villalba Barrios	10.772.157 de Montería	Director De Consultoría e Interventoría	20,00%	$2.000.000	9482260592
1,2	Alexis Antonio Espitia Reyes	10.967.068 de Montería	Arquitecto	50,00%	$2.100.000	9482260592
1,3	Renaldo Antonio Ricardo Jaraba	10.768.335 de Montería	Ingeniero Civil	100,00%	$1,423,500	9482175814
1,4	Jovanny Ruiz Oviedo	11.000.082 de Montería	Ingeniero Electricista	30,00%	$1,423,500	9482175814
1,5	Greys Xiomara Benítez Suarez	25.776.591 de Montería	Profesional SG-SST	50,00%	$2.100.000	9482260592
1,6	Jesús David Duran Romero	15.679.759 de Planeta Rica	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Área de Estructuras	25,00%	$1,423,500	9482175814
1,7	Nelson Fernando Vanegas Ortiz	86.051.921 de Villavicencio	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Area de Geotecnia	25,00%	$1,423,500	9482175814
1,8	Nathalia Patricia Hernández Ramos	1.064.985.372 de Cerete	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Área de Hidráulica	25,00%	$1,423,500	9482175814
1,9	Karen Margarita Arango Diaz	25.775.918 de Montería	Abogado	30,00%	$1,423,500	9482175814
1,10	Francisco Manuel Pérez Genes	15.669.347 de Planeta Rica	Contador	29,00%	$1.500.000	9482260592
2. PERSONAL TECNICO						
2,1	Ivan Camilo Buelvas Serpa	10,966,341 de Montería	Conductor	30,00%	$1.600.000	9482176406

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL **CONSULTORIAS/ INTERVENTORÍAS**	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-042	**02**	**19/09/2024**

SEGURIDAD SOCIAL MARZO 2025

No.	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
1. PERSONAL PROFESIONAL						
1,1	Andrés Fabian Villalba Barrios	10.772.157 de Montería	Director De Consultoría e Interventoría	20,00%	$2.000.000	9483554127
1,2	Alexis Antonio Espitia Reyes	10.967.068 de Montería	Arquitecto	50,00%	$2.100.000	9483554127
1,3	Renaldo Antonio Ricardo Jaraba	10.768.335 de Montería	Ingeniero Civil	100,00%	$1,423,500	9483380778
1,4	Jovanny Ruiz Oviedo	11.000.082 de Montería	Ingeniero Electricista	30,00%	$1,423,500	9483380778
1,5	Greys Xiomara Benítez Suarez	25.776.591 de Montería	Profesional SG-SST	50,00%	$2.100.000	9483554127
1,6	Jesús David Duran Romero	15.679.759 de Planeta Rica	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Área de Estructuras	25,00%	$1,423,500	9483380778
1,7	Nelson Fernando Vanegas Ortiz	86.051.921 de Villavicencio	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Área de Geotecnia	25,00%	$1,423,500	9483380778
1,8	Nathalia Patricia Hernández Ramos	1.064.985.372 de Cerete	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Área de Hidráulica	25,00%	$1,423,500	9483380778
1,9	Karen Margarita Arango Diaz	25.775.918 de Montería	Abogado	30,00%	$1,423,500	9483380778
1,10	Francisco Manuel Pérez Genes	15.669.347 de Planeta Rica	Contador	29,00%	$1.500.000	9483554127
2. PERSONAL TECNICO						
2,1	Ivan Camilo Buelvas Serpa	10,966,341 de Montería	Conductor	30,00%	$1.423.500	9483521118

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

SEGURIDAD SOCIAL ABRIL 2025

No.	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Dedicación %	IBC	N° Planilla
1. PERSONAL PROFESIONAL						
1,1	Andrés Fabian Villalba Barrios	10.772.157 de Montería	Director De Consultoría e Interventoría	20,00%	$2.000.000	9484886256
1,2	Alexis Antonio Espitia Reyes	10.967.068 de Montería	Arquitecto	50,00%	$2.100.000	9484886256
1,3	Renaldo Antonio Ricardo Jaraba	10.768.335 de Montería	Ingeniero Civil	100,00%	$1,423,500	9485336315
1,4	Jovanny Ruiz Oviedo	11.000.082 de Montería	Ingeniero Electricista	30,00%	$1,423,500	9485336315
1,5	Greys Xiomara Benítez Suarez	25.776.591 de Montería	Profesional SG-SST	50,00%	$2.100.000	9484886256
1,6	Jesús David Duran Romero	15.679.759 de Planeta Rica	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Área de Estructuras	25,00%	$1,423,500	9485336315
1,7	Nelson Fernando Vanegas Ortiz	86.051.921 de Villavicencio	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Área de Geotecnia	25,00%	$1,423,500	9485336315
1,8	Nathalia Patricia Hernández Ramos	1.064.985.372 de Cerete	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Área de Hidráulica	25,00%	$1,423,500	9485336315
1,9	Karen Margarita Arango Diaz	25.775.918 de Montería	Abogado	30,00%	$1,423,500	9485336315
1,10	Francisco Manuel Pérez Genes	15.669.347 de Planeta Rica	Contador	29,00%	$1.500.000	9484886256
2. PERSONAL TECNICO						
2,1	Ivan Camilo Buelvas Serpa	10,966,341 de Montería	Conductor	30,00%	$1.423.500	9485360088

5. Que el supervisor certifica que el contratista aportó a la entidad municipal las garantías de cumplimiento de conformidad a la cláusula de Garantías del contrato suscrito y que las mismas fueron aprobadas por la Entidad.

A continuación, se relaciona la póliza actualizada según contrato:

No. Póliza	Tipo de amparo	No. Del anexo		No. De anexo
		Desde	Hasta	
CMT100013782	CUMPLIMIENTO	06/12/2024	31/10/2025	Anexo 0
	PRESTACIONES SOCIALES	06/12/2024	31/05/2028	
	CALIDAD DEL SERVICIO	06/04/2025	06/04/2030	

A continuación, se relaciona la póliza actualizada según acta de inicio:

No. Póliza	Tipo de amparo	No. Del anexo		No. De anexo
		Desde	Hasta	
CMT100013782	CUMPLIMIENTO	07/01/2025	02/12/2025	Anexo 4
	PRESTACIONES SOCIALES	07/01/2025	02/07/2028	
	CALIDAD DEL SERVICIO	07/05/2025	07/05/2030	

6. La suscripción de la presente acta, no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el contrato, y es procedente suscribir la presente acta parcial.

Para constancia de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron,

ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
BUSERCO S.A.S

RODRIGO MORENO PAEZ
Apoyo a la supervisión

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura

Elaboró: Andrés Fabian Villalba Barrios- Director de Interventoría.
Revisó: Rodrigo Moreno – Apoyo a la Supervisión
Equipo de cuentas - Khalil Petro - Contratista SIM
Kelly Arteaga - Contratista SIM